

DEMANDE DE CHANGEMENT D'AFFECTATION D'UN LOCAL

DEMANDE DE DOMICILIATION DE SOCIETE OU D'ACTIVITE ARTISANALE SANS UTILISATION DE LOCAUX

(article L 631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation)

Si pour exercer votre profession vous désirez :

- soit domicilier votre activité à l'adresse de votre logement sans utiliser de locaux, votre travail s'effectuant à l'extérieur.
- soit utiliser partiellement un local à usage d'habitation et domicilier à son adresse votre activité (voir § 4 pièces à fournir).
- Soit transformer en totalité un local précédemment à usage d'habitation annexe d'habitation (voir § 4 pièces à fournir).

Vous devez compléter en 2 exemplaires le présent imprimé et les remettre à la Mairie de la Commune où est situé le local, qui les transmettra à la Direction Départementale de l'Equipement du Val-de-Marne.

ATTENTION :

- si vous envisagez d'effectuer des travaux, vous devez déposer une demande de permis de construire, en application de l'article L 421-1 du Code de l'Urbanisme. Dans ce cas, il n'est pas nécessaire de remplir la présente demande.
- Si vous envisagez la création de locaux à usage industriel ou de bureaux, il peut être fait application des articles L 520.1 et suivants du Code de l'Urbanisme, relatifs à la REDEVANCE (voir § 4).
- Si vous désirez vous inscrire au
 - Répertoire des Métiers
 - Répertoire du Commerce

Adressez-vous au Service du Logement de votre Mairie pour vous faire remettre le certificat (TRA 24) indispensable à cette démarche.

Tout personne qui enfreint les dispositions de l'article L 631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation s'expose aux sanctions prévues par l'article L 651-2 du même Code (amende de 1 000 F à 150 000 F, réaffectation des locaux à leur usage antérieur).

1 IDENTITE DE L'UTILISATEUR DES LOCAUX

Nom et prénom :

Adresse :

téléphone :

Agissant en tant que :
propriétaire
Co-propriétaire (voir § 6 accord du syndic)
Locataire (voir § 6 accord du propriétaire)

5 TAXI

Si vous êtes conducteur de taxi, complétez et signez le document ci-dessous :

Je soussigné, _____ demeurant _____

Certifie exercer l'activité de conducteur de taxi en recrutant ma clientèle exclusivement sur la voie publique et ne procéder à aucune publicité quelconque (inscription dans un annuaire, apposition de plaque au domicile, etc....)

Je reconnais avoir été avisé de l'interdiction qui m'est faite tout ou partie du local ci-dessus visé, pour l'exercice de mon activité professionnelle.

A _____ le _____

Signature

6 ACCORD DU PROPRIETAIRE, DU SYNDIC, DU GERANT

Si vous êtes locataire : accord du propriétaire qui devra prendre connaissance du paragraphe 4 relatif à la redevance.

Nom :

Adresse :

téléphone :

Pour accord, A _____, le _____

Signature

Si vous êtes locataire ou copropriétaire dans un immeuble collectif : accord du syndic ou gérant qui devra prendre connaissance du paragraphe 4 relatif à la redevance.

Nom :

Adresse :

Téléphone :

Pour accord, A _____, le _____

Le propriétaire

7 OBSERVATIONS PARTICULIERES

Pour tous renseignements complémentaires s'adresser :

- à la Mairie de la Commune où se trouve situé le local

- à la Direction Départementale de l'Équipement du Val-de-Marne
12 rue des Archives 94000 CRETEIL – téléphone : 01.49.80.21.00.
Service SAJ – SGF

PARTIE RESERVEE AUX SERVICES MUNICIPAUX :

AVIS DU MAIRE :