

Compte-rendu du conseil de quartier du Centre-Ville et Petit-Val

Vous trouverez ci-dessous le compte-rendu du conseil de quartier qui s'est tenu le mardi 23 mai à 20h00.

Les participants : Laurence Westphal, David Cardoso (élus), André Bergero, Alicia Brottier, Gisèle Dufresne, Charles Gaillard, Dominique Dupont, Samuel Haguët, Jean-Claude Hubert, Fabienne Lavalie, Marcel Lemahieu, Daniele Moreau, Grégory Tiriou (membres), Christophe Abraham, Davy Lor, Maxime Blanc (services municipaux).

Absents excusés : Véronique Ballet, Audrey Cellier, Marc Dubois, Monique Guidi, Pascale Solignac

Absents : Médéric Letellier, Marie-Christine Veneau, Gilles Biesmans, Gérard Seghezhi, Virginie Garcia, Jean-Charles Deconninck.

A/ Les sujets communs à l'ensemble des conseils de quartier

1/ Le développement des LED

Christophe Abraham présente le sujet en reprenant les éléments contenus dans le numéro 272 du Sucy info de septembre – octobre 2022 (cf . page 8 et 9).

<https://www.ville-sucy.fr/publications/sucy-info-ndeg272-septembre-octobre-2022>

Il complète cette présentation en réaffirmant l'orientation principale prise par la Ville concernant les LED et la baisse d'intensité des éclairages publics la nuit entre 23h00 et 5h00 du matin. Il précise également que des éclairages à détection pourraient être installés dans certains lieux. Cette réflexion est en cours.

A la suite de cette présentation, plusieurs questions sont posées par les conseillers. Christophe Abraham répond à ces interrogations.

Il explique que les candélabres les plus anciens sont remplacés par des mobiliers plus récents intégrant un éclairage par LED. Enfin, il souligne que la Ville est gestionnaire des luminaires sur l'ensemble du territoire communal notamment sur les voiries départementales par le biais d'une convention avec le Département.

2/ La gestion de la faune

Laurence Westphal présente ce sujet en reprenant les éléments contenus dans la présentation Powerpoint. Elle profite pour rappeler qu'au sujet des frelons asiatiques le numéro 269 du Sucy Info de janvier et février 2022 consacre un article sur ce sujet (cf. page 25).

<https://www.ville-sucy.fr/publications/sucy-info-ndeg269-janvier-fevrier-2022>

Cette présentation fait l'objet de plusieurs commentaires concernant les renards et les frelons asiatiques. Au sujet des renards, un conseiller de quartier relève que les renards se jouent régulièrement des clôtures et que les propriétés insuffisamment entretenues favorisent la venue de ces animaux. Pour ce qui concerne les frelons asiatiques, ce même conseiller, s'est documenté sur le sujet et indique que les solutions sont complexes. Les pièges que nous recommandons peuvent être nuisibles pour d'autres espèces d'insectes. Il conseille de s'orienter vers un système de signalement et de géolocalisation des frelons afin de pouvoir cibler directement leurs nids.

2/ Le Parking EFFIA et les travaux du marché

. Le parking EFFIA

David Cardoso, Laurence Westphal et Christophe Abraham rappellent les actions entreprises à l'égard des occupants du parking. Ils informent les conseillers que la ville a pris récemment un arrêté sur cette zone en particulier pour interdire l'alcool dans l'espace public. Une intervention de déménagement de ces occupants est en préparation et interviendra très prochainement. Laurence Westphal et Christophe Abraham précisent qu'à la suite de ce déménagement une opération de nettoyage sera entreprise en collaboration avec l'entreprise EFFIA. Les travaux d'étanchéité effectués au niveau du marché vont également permettre la pose d'une porte pour ce parking.

Les conseillers expriment leurs attentes par rapport à ces occupants et l'urgence de cette intervention au regard de la situation sanitaire qui se dégrade. Ils reconnaissent leur sentiment de compassion à l'égard de ces occupants mais jugent désormais le phénomène comme trop préoccupant. Les conseillers insistent également sur les déjections de pigeons et le soin à apporter sur l'entretien de la part de l'entreprise EFFIA.

. Les travaux du marché

La réouverture du marché est prévue pour le mercredi 31 mai. Le marché sera inauguré officiellement par le Maire le samedi 24 juin.

Une remarque est portée par un conseiller sur les toilettes temporaires installées sur le parking des Fontaines et sur la réduction des places de Parking.

Christophe Abraham souligne le caractère temporaire de ces toilettes et qu'à terme les toilettes du marché seront intégrées dans un espace dédié au rez-de-chaussée du lot D.

B/ Les sujets spécifiques au conseil de quartier Centre-Ville / Petit-Val

1/ La piétonisation du Centre-Ville

David Cardoso présente le sujet. Il rappelle l'historique des actions entreprises par la Ville et précise les conditions actuelles de la piétonisation le samedi du Centre-Ville. Il précise que ce sujet fait régulièrement l'objet d'échanges avec les commerçants.

Les échanges avec les conseillers sont nombreux. Les représentants de la Ville précisent que cette piétonisation se fera progressivement avec le concours des commerçants à l'issue des travaux du Centre-Ville. Les conseillers demandent à la Ville une expérimentation de piétonisation du Centre-Ville les dimanches en attendant un élargissement éventuel à plus long terme.

2/ Le point d'information sur l'avancement des lots D et E

Christophe Abraham remontre les emplacements des lots D et E ainsi que les commerces qui se tiendront au rez-de-chaussée de ces bâtiments. Le démarrage des travaux est prévu pour la fin septembre.

Christophe Abraham s'est engagé auprès des représentants de la résidence du Clos de Pacy à revenir vers eux fin juillet ou début septembre pour les informer sur les conditions de vie du chantier et les incidences sur leur quotidien.

Une remarque est apportée sur les enrobés beiges qui ne ceinturent pas totalement la halle du marché. Une question est posée sur la végétalisation de la place du marché entre les deux bâtiments. Christophe Abraham indique que cette question avait été posée lors du dernier conseil de quartier et

qu'elle a fait l'objet d'une prise en compte par les aménageurs. La ville attend désormais des propositions de ces derniers.

Ce sujet sur ces aménagements est l'occasion pour les conseillers d'aborder la circulation dans la rue du Clos de Pac y et la dangerosité du passage piétons. Les conseillers de quartier jugent la rue dangereuse en raison de son affluence durant les travaux et la vitesse excessive des véhicules. Ils émettent l'idée de positionner un radar pédagogique.

3/ L'application signalement

Maxime Blanc présente le sujet. Il informe les conseillers sur le fonctionnement actuel de la Ville et sur le projet de changement de solution numérique entrepris au niveau des services techniques. Il indique que le choix effectué par la Ville est de retenir une solution numérique qui propose une application à destination des usagers. Cette solution permettra d'intégrer au sein d'un même système d'information, le logiciel métier des services techniques et une interface d'utilisation simple pour les usagers pour signaler leur problématique.

Un débat constructif suit cette présentation. Les conseillers saluent l'initiative et l'attention portée par la ville sur ce sujet. Ils apportent un point de vigilance sur la temporalité à consacrer à ce projet et sur la dimension territoriale à lui donner.

Maxime Blanc propose de tenir informé les conseillers sur l'avancement de ce projet lors du prochain conseil de quartier.

4/ Le budget participatif

Laurence Westphal rappelle les trois projets proposés. Elle explique les contraintes et les faisabilités de ces différentes propositions.

Les projets proposés par les conseillers sont :

- L'application signalement : cf. point précédent
- La sécurisation des passages piétons : Problématique de temporalité par rapport aux travaux actuels sur le centre-ville.
- L'aménagement du Parc Montaleau : Projet le plus facilement réalisable sur l'année 2023.

Laurence Westphal propose de mettre au vote cette dernière proposition. L'assemblée présente vote favorablement à l'exception d'un conseiller qui se positionne sans avis. Aucun avis négatif n'est porté.

Christophe Abraham s'engage à transmettre à la rentrée de septembre au conseil de quartier des propositions d'emplacement et de mobilier ainsi qu'un chiffrage budgétaire. Il indique également que le terrain de pétanque fera l'objet d'une intervention des équipes des services techniques. Plusieurs remarques remontent sur l'utilisation de ce Parc. L'idée d'un parc à chien est proposée par les habitants. Ces derniers observent par ailleurs que l'aire de jeux est très utilisée et peut-être trop petite.

5/ Informations annexes

Enfin, nous vous communiquons une information qui n'a pas été transmise lors de votre conseil de quartier. La ville participe au « World Clean Up Day » qui se tiendra le 16 septembre 2023. Cet événement consiste à ramasser les déchets sur un espace ciblé. Différents points de collectes seront répartis sur l'ensemble du territoire communal. Vous retrouverez très prochainement toutes les informations sur le site de l'évènement (<https://www.worldcleanupday.fr/>) et sur le site de la ville dans la rubrique agenda.

Un prochain conseil de quartier se tiendra en fin de second semestre entre fin octobre et fin novembre 2023.

Laurence WESTPHAL - Présidente du Conseil de quartier « Centre-ville/Petit Val