

Compte-rendu conseil de quartier Fosse-Rouge / Cité Verte / Pendants / Monrois

Les participants : Christophe Chartrain, Hawa Timera (élus), Hassan Chalada, Emirzat Duzcan, Marc Giraud, Marie Claire Trochet, Martine Ged, Marie-France Dallez (membres), Davy Lor, Maxime Blanc (services municipaux).

Absents excusés : Claudine Deniaud, Marie Yansomwe

Absents : Batigere, Logirep, Seqens, Valophis, Driss Soussi, Elisabeth Liblin, Willy Chocalingum, Antoinette Bourgeois

En préambule du conseil de quartier, Christophe Chartrain commente l'actualité en cours au niveau du bâtiment 19 de la Cité-Verte et l'intervention d'une équipe spécifique du bailleur Valophis. Il revient sur ce sujet en cours de séance pour informer sur les conclusions de l'intervention de Valophis en indiquant qu'aucune fissure n'a été constatée au niveau des fondations du bâtiment. Les habitants ont donc été invités à rejoindre leur domicile.

A/ Les sujets communs à l'ensemble des conseils de quartier

1/ Le développement des LED

Christophe Chartrain présente le sujet en reprenant les éléments contenus dans le numéro 272 du Sucy info de septembre – octobre 2022 (cf. page 8 et 9).

<https://www.ville-sucy.fr/publications/sucy-info-ndeg272-septembre-octobre-2022>

Christophe Chartrain complète cette présentation en réaffirmant l'orientation principale prise par la ville concernant les LED et la baisse d'intensité des éclairages publics la nuit entre 23h00 et 5h00 du matin. Il précise également que des éclairages à détection pourraient être installés dans certains lieux. Cette réflexion est en cours.

La ville expérimente aussi des coupures complètes de l'éclairage public la nuit entre 23h00 et 5h00 du matin sur des zones définies (exemple : rue de la procession entre le cimetière et le parc Halévy). Ces zones sont définies en concertation avec la Police Nationale, la Police Municipale et les élus de la municipalité.

2/ La gestion de la faune

Christian Chartrain présente ce sujet en reprenant les éléments contenus dans la présentation Powerpoint. Il profite pour rappeler qu'au sujet des frelons asiatiques le numéro 269 du Sucy Info de janvier et février 2022 consacre un article sur ce sujet (cf. page 25).

<https://www.ville-sucy.fr/publications/sucy-info-ndeg269-janvier-fevrier-2022>

La gestion de cette faune fait l'objet d'une communication régulière notamment dans le Sucy Info.

Un conseiller interpelle le président de séance sur la question des pies qui attaquent les groupes VMC et vident les poubelles.

Christophe Chartrain propose un retour sur le pigeonier contraceptif pour le prochain conseil de quartier de fin d'année 2023.

3/ Le Parking EFFIA et les travaux du marché

. Le parking EFFIA

Christophe Chartrain rappelle les actions entreprises à l'égard des occupants du parking. Il informe les conseillers que la ville a pris récemment un arrêté sur cette zone en particulier pour interdire la consommation d'alcool dans l'espace public. Une intervention de déménagement de ces occupants a été effectuée en amont de l'ouverture du nouveau marché. Cette mission s'est conduite en partenariat avec les services sociaux, la police municipale et les services techniques. La situation reste fragile. Les personnes identifiées et le parking font l'objet d'une surveillance constante afin d'éviter une nouvelle installation.

Christophe Chartrain précise qu'une opération de nettoyage a été entreprise dès le départ des occupants. Les travaux d'étanchéité effectués au niveau du marché vont également permettre la pose d'une porte d'accès piétons pour ce parking.

. Les travaux du marché

La réouverture du marché a eu lieu le mercredi 31 mai matin. Le marché sera inauguré par le Maire le samedi 24 juin. Christophe Chartrain précise qu'il reste encore quelques travaux à finaliser (éclairages et évacuation des eaux) et que l'ensemble des stands sera finalisé d'ici une douzaine de jours.

Christophe Chartrain indique que la buvette du marché n'a pas encore totalement pris sa forme définitive. Dans sa version aboutie, une offre de restauration avec les produits du marché sera proposée au niveau de cette buvette.

Une animation musicale est envisagée à terme les samedis à la belle saison en complément de la restauration.

Un conseiller demande si un passage côté rue Maurice Berteaux pourrait être temporairement ouvert quand la vie du chantier le permet pour accéder au Marché ? Un autre conseiller propose un partenariat avec le Lycée Montaleau concernant l'offre de restauration au niveau de la Buvette.

Les conseillers échangent et alertent sur la disposition des feux de circulation à proximité du marché. Une personne du public évoque l'entretien de la sente Garciot et des panneaux d'affichage régulièrement décrochés à proximité de cette sente.

B/ Les sujets spécifiques au conseil de quartier Cité Verte / Fosse Rouge / Monrois / Pendants.

1/ Le budget participatif

Christophe Chartrain rappelle les différents projets proposés. Il explique les contraintes et les faisabilités des propositions reçues.

Il propose aux conseillers d'abonder à hauteur de 25 000 euros pour la réfection des jeux pour enfant place de la Fraternité et de conserver 5000 euros sur 2024 pour un projet de végétalisation et/ou d'animations. Christophe Chartrain précise que cet engagement permettrait une visibilité du conseil de quartier au sein du quartier. Il rappelle également les contraintes budgétaires et la nécessité d'intervenir sur ces jeux. Enfin, il explique la possibilité d'une intervention rapide sur le mois d'août.

Plusieurs conseillers interrogent sur le montant de la somme dédiée à ce projet et sur sa pérennité aux regards des projets sur le quartier. Christophe Chartain rassure sur la possibilité de démonter proprement ces jeux le moment venu et de pouvoir les réinstaller ailleurs, si nécessaire le moment venu. Sur la somme proposée, il indique avoir personnellement soutenu ce projet et cette somme pour que celui-ci puisse se concrétiser. Les conseillers comprennent les arguments évoqués et donnent leur accord à cette proposition.

2/ Point d'informations sur les travaux de l'école de la Fosse-Rouge

Christophe Chartrain présente le point d'information sur les travaux de l'école de la Fosse-Rouge.

Les travaux ont débuté il y a onze semaines. Les fondations se sont terminées le 9 juin. Nous débutons actuellement la phase d'élévation du bâtiment. Des visites du chantier seront organisées principalement pour les enseignants et les enfants qui fréquentent l'école.

Jusqu'à aujourd'hui, le chantier n'a pas rencontré de problème en particulier et les délais sont donc maintenus pour sa mise en fonction pour la rentrée scolaire 2024.

Trois évènements seront organisés :

- Un premier évènement pour dire au revoir à l'ancienne école avant sa destruction.
- Un second évènement pour inaugurer la nouvelle école.
- Un évènement du type "café des parents" sera organisé à l'automne pour informer sur l'avancement du chantier.

Christophe Chartrain profite de ce point sur l'école pour informer les conseillers sur l'arrivée à la rentrée de deux nouvelles directrices : une pour l'école maternelle et une autre pour l'élémentaire de la Fosse-Rouge. Il indique également sur les mouvements importants au niveau de l'équipe enseignante du groupe scolaire de la Cité-Verte et précise que cet établissement connaîtra une ouverture de classe à la prochaine rentrée scolaire. Enfin, il explique qu'une réflexion sur la carte scolaire est engagée pour intégrer au niveau de l'école de la Cité Verte les futurs enfants demeurant dans les nouvelles constructions près du marché.

3/ Le point d'information sur les travaux du City Stade

Ce point est présenté par Hawa Timera. Elle informe sur la réception du chantier prévu pour le mardi 20 juin. Elle rappelle le coût global pour un montant de 220 000 euros. Elle indique les travaux de la passerelle sont en cours et que cette dernière devrait être livrée fin juin / début juillet. Enfin, elle explique qu'aucun éclairage n'est prévu la nuit pour respecter la zone naturelle sensible sur laquelle est implantée le City Stade.

4/ La journée mondiale de ramassage des déchets : le World Clean Up Day (WCUD)

La ville participe au « World Clean Up Day » qui se tiendra le 16 septembre 2023 matin. Cet évènement consiste à ramasser les déchets sur un espace ciblé. Différents points de collectes seront répartis sur l'ensemble du territoire communal. Vous retrouverez très prochainement toutes les informations sur le site de l'évènement (<https://www.worldcleanupday.fr/>) et sur le site de la ville dans la rubrique agenda.

Si vous souhaitez participer à cet évènement ou obtenir plus d'informations, vous pouvez également écrire à Monsieur Ewan Couic (e.couic@ville-sucy.fr), pilote de cet évènement pour la ville et responsable du développement durable.

Pour rappel, un point de collecte de déchet est envisagé sur votre quartier. Nous vous invitons à vous mobiliser.

Christophe Chartrain

Président conseil de quartier Fosse-Rouge / Cité Verte / Pendants / Monrois