

VILLE DE SUCY-EN-BRIE

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024

L'article L 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux. La présente note répond à cette obligation pour la Commune.

Le compte administratif 2024 retrace les mandats de dépenses et les titres de recettes émis par la Commune entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2024. Il est en concordance avec le compte de gestion établi par le Trésor Public.

En outre, le CGCT précise que le compte administratif de l'année N doit être voté au plus tard le 30 juin de l'année N+1 après production du compte de gestion.

Les crédits ouverts au titre de l'année 2024 ont été votés successivement, comme suit :

	date de vote du Conseil Municipal	section de fonctionnement €		section d'investissement €		Total €	
		dépenses	recettes	dépenses	recettes	dépenses	recettes
Budget Primitif 2024	02/04/2024	56 648 000	56 648 000	35 393 000	35 393 000	92 041 000	92 041 000
Décision modificative n°1 de 2024	14/10/2024	0	0	0	0	0	0
Décision modificative n°2 de 2024	09/12/2024	0	0	3 401 000	3 401 000	3 401 000	3 401 000
	Total	56 648 000	56 648 000	38 794 000	38 794 000	95 442 000	95 442 000

Le budget comporte une section de fonctionnement (I) et une section d'investissement (II).

I – SECTION DE FONCTIONNEMENT

La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent des services communaux.

Les tableaux ci-après vous présentent les réalisations totales effectuées par chapitre (y compris les opérations d'ordre et les charges et produits rattachés à l'exercice).

I – A – Structure des dépenses de fonctionnement

Elles sont constituées principalement par les salaires et les charges du personnel communal, l'entretien des bâtiments communaux, les consommations de fluides, les achats de matières premières et de fournitures, les prestations de services, les subventions versées aux associations et les intérêts des emprunts à payer.

Les réalisations par chapitre sont les suivantes :

Chap.	libellé	prévisions	réalisations	rattachements des charges	total réalisés
011	charges à caractère général	13 625 428,97 €	11 991 203,51 €	598 790,38 €	12 589 993,89 €
012	charges de personnel	21 300 000,00 €	21 164 675,54 €		21 164 675,54 €
014	atténuation de produits	80 000,00 €	79 005,00 €		79 005,00 €
65	charges de gestion courante	13 692 836,00 €	13 620 633,55 €	52 080,69 €	13 672 714,24 €
<i>Total des dépenses de gestion courante</i>		<i>48 698 264,97 €</i>	<i>46 855 517,60 €</i>	<i>650 871,07 €</i>	<i>47 506 388,67 €</i>
66	autres charges financières	1 337 919,03 €	931 554,04 €	346 986,77 €	1 278 540,81 €
67	charges exceptionnelles	10 000,00 €	2 545,44 €		2 545,44 €
68	dotations aux provisions, dépréciations	18 000,00 €	17 910,00 €		17 910,00 €
Total des dépenses réelles		50 064 184,00 €	47 807 527,08 €	997 857,84 €	48 805 384,92 €
023	virement à la section d'investissement	5 000 000,00 €			0,00 €
042	op. d'ordre de transferts entre sections	1 583 816,00 €	2 199 444,46 €		2 199 444,46 €
<i>Total des dépenses d'ordre</i>		<i>6 583 816,00 €</i>	<i>2 199 444,46 €</i>	<i>0,00 €</i>	<i>2 199 444,46 €</i>
TOTAL DEPENSES DE L'EXERCICE		56 648 000,00 €	50 006 971,54 €	997 857,84 €	51 004 829,38 €
TOTAL DEPENSES HORS CESSIONS		56 648 000,00 €	49 386 470,54 €	997 857,84 €	50 384 328,38 €

Les dépenses totales (51 004 829,38 €) comprennent :

- Les dépenses réelles : **48 805 384,92 €**
- Les opérations d'ordre de section à section : **2 199 444,46 €**
Celles-ci se composent :
 - Des opérations d'ordre de cessions d'immobilisations à hauteur de 620 501 €, dont la cession des terrains des Noyers (parcelles AD360-AD361-AD363) pour 581 001 €.
 - Des dotations aux amortissements des immobilisations (1 578 943,46 €).

Ces montants sont également inscrits en recettes d'investissement.

Quant aux **dépenses réelles retraitées et hors TIER** (Travaux d'Investissement En Régie), celles-ci ont évolué comme suit :

Libellé	Compte Administratif 2020	Compte Administratif 2021	Compte Administratif 2022	Compte Administratif 2023	Compte Administratif 2024
DEPENSES REELLES RETRAITÉES HORS TIER	33 033 591,31 €	34 369 979,40 €	36 471 140,51 €	38 742 833,60 €	40 239 763,71 €
<i>évolution</i>		4,05%	6,11%	6,23%	3,86%

TIER : Travaux d'Investissement en Régie

Enfin, notre ratio **Dépenses Réelles de Fonctionnement retraitées et hors TIER par habitant** comparé à celui des communes de notre strate varie comme suit :

Libellé	CA 2020	CA 2021	CA 2022	CA 2023	CA 2024
RATIO SUCY DEPENSES REELLES RETRAITÉES HORS TIER/HAB	1 237 €	1 263 €	1 330 €	1 418 €	1 441 €
RATIO DE LA STRATE/HAB <i>Strate de 20 000 à moins de 50 000 habitants (DGCL)</i>	1 212 €	1 232 €	1 299 €	1 348 €	non connu
<i>DELTA</i>	25 €	31 €	31 €	70 €	

I – B – Structure des recettes de fonctionnement

Les recettes de fonctionnement correspondent aux recettes courantes. Il s'agit notamment du produit des impôts locaux et des dotations de l'Etat, principalement la Dotation Globale de fonctionnement (DGF). S'y ajoutent le produit des services publics et du domaine communal.

Les réalisations par chapitre sont les suivantes :

Chap.	Libellé	prévisions	réalisations	rattachements des produits	total réalisés
013	atténuation de charges	280 710,00 €	270 781,48 €	19 291,00 €	290 072,48 €
70	produits des services, du domaine	4 478 145,00 €	3 266 903,17 €	978 956,39 €	4 245 859,56 €
73	impôts et taxes	7 551 932,00 €	7 551 932,00 €		7 551 932,00 €
731	fiscalité locale	35 357 000,00 €	35 553 161,45 €	600,80 €	35 553 762,25 €
74	dotations & participations	5 401 218,00 €	5 823 605,02 €	44 279,40 €	5 867 884,42 €
75	autres produits de gestion courante	662 385,12 €	612 059,80 €	67 955,43 €	680 015,23 €
<i>Total des recettes de gestion courante</i>		<i>53 731 390,12 €</i>	<i>53 078 442,92 €</i>	<i>1 111 083,02 €</i>	<i>54 189 525,94 €</i>
76	produits financiers		541,90 €		541,90 €
77	produits exceptionnels		611 576,34 €		611 576,34 €
78	reprises sur provisions				
Total des recettes réelles		53 731 390,12 €	53 690 561,16 €	1 111 083,02 €	54 801 644,18 €
042	<i>op. d'ordre de transferts entre sections</i>	<i>546 310,00 €</i>	<i>279 234,21 €</i>		<i>279 234,21 €</i>
Total des recettes d'ordre		546 310,00 €	279 234,21 €	0,00 €	279 234,21 €
TOTAL		54 277 700,12 €	53 969 795,37 €	1 111 083,02 €	55 080 878,39 €
002	résultat antérieur reporté	2 370 299,88 €	2 370 299,88 €		2 370 299,88 €
TOTAL RECETTES DE L'EXERCICE		56 648 000,00 €	56 340 095,25 €	1 111 083,02 €	57 451 178,27 €
TOTAL RECETTES HORS CESSIONS		56 648 000,00 €	55 719 594,25 €	1 111 083,02 €	56 830 677,27 €

Les recettes totales s'élèvent à **57 451 178,27 €**.

Elles comprennent :

- Les recettes réelles qui s'élèvent à **54 801 644,18 €**.

- Les opérations d'ordre de section à section pour un montant de **279 234,21 €** intégrant les travaux d'investissement en régie (243 424,21 €), l'amortissement de la subvention versée par le Conseil Régional dans le cadre de l'extension du réseau géothermie (26 310 €), ainsi qu'une moins-value de cession (9 500 €).

Ces montants sont également inscrits en dépenses d'investissement.

- Le résultat reporté de **2 370 299,88 €**.

Notons, que l'évolution des **recettes réelles de fonctionnement retraitées et hors cessions**, est la suivante :

Libellé	Compte Administratif 2020	Compte Administratif 2021	Compte Administratif 2022	Compte Administratif 2023	Compte Administratif 2024
RECETTES REELLES RETRAITÉES ET HORS CESSIONS	37 576 787,78 €	39 660 511,25 €	41 990 573,00 €	43 794 685,63 €	45 858 946,18 €
<i>évolution</i>		5,55%	5,88%	4,30%	4,71%

Quant à notre ratio **Recettes Réelles de Fonctionnement retraitées et hors cessions par habitant** comparé à celui des communes de notre strate varie comme suit :

Libellé	CA 2020	CA 2021	CA 2022	CA 2023	CA 2024
RATIO SUCY RECETTES REELLES RETRAITÉES/HAB	1 407 €	1 457 €	1 532 €	1 603 €	1 642 €
RATIO DE LA STRATE/HAB	1 405 €	1 440 €	1 494 €	1 562 €	non connu
<i>Strate de 20 000 à moins de 50 000 habitants (DGCL)</i>					
<i>DELTA</i>	<i>2 €</i>	<i>17 €</i>	<i>38 €</i>	<i>41 €</i>	

II – SECTION D'INVESTISSEMENT

La section investissement retrace les opérations non courantes et ponctuelles, de nature à modifier le patrimoine de la Commune. Contrairement à la section de fonctionnement qui implique des notions de récurrence et de quotidienneté, la section d'investissement est liée aux projets de la Commune à moyen ou long terme.

II – A – Structure des dépenses d'investissement

Les dépenses d'investissement comprennent essentiellement des opérations qui se traduisent par une modification de la consistance ou de la valeur du patrimoine de la collectivité territoriale : achats de matériels et mobiliers durables, constructions ou aménagements de bâtiments, travaux d'infrastructure et remboursement du capital de la dette.

Les réalisations par chapitre sont les suivantes :

chap.	Libellé	prévisions	réalisations	restes à réaliser
20	immobilisations incorporelles	1 037 551,67 €	545 174,36 €	444 675,39 €
204	subventions d'équipement versées	0,00 €	0,00 €	
21	immobilisations corporelles	10 756 333,96 €	5 914 317,63 €	1 269 533,24 €
23	immobilisations en cours	7 078 811,55 €	6 870 877,19 €	188 250,00 €
<i>Total des dépenses d'équipement</i>		<i>18 872 697,18 €</i>	<i>13 330 369,18 €</i>	<i>1 902 458,63 €</i>
10	dotations, fonds divers et réserves	2 000,00 €	1 958,57 €	
16	emprunts & dettes assimilées	3 535 000,00 €	3 393 119,62 €	
27	autres immobilisations financières	66 850,00 €	12 672,36 €	5 400,00 €
<i>Total des dépenses financières</i>		<i>3 603 850,00 €</i>	<i>3 407 750,55 €</i>	<i>5 400,00 €</i>
Total des dépenses réelles		22 476 547,18 €	16 738 119,73 €	1 907 858,63 €
040	op. d'ordre de transferts entre sections	546 310,00 €	279 234,21 €	
041	opérations patrimoniales	11 805 510,00 €	11 797 627,78 €	
Total des dépenses d'ordre		12 351 820,00 €	12 076 861,99 €	0,00 €
TOTAL		34 828 367,18 €	28 814 981,72 €	1 907 858,63 €
001	solde d'exécution négatif reporté	3 965 632,82 €	3 965 632,82 €	
TOTAL DEPENSES DE L'EXERCICE		38 794 000,00 €	32 780 614,54 €	1 907 858,63 €

Les dépenses totales s'élèvent à **32 780 614,54 €**, elles comprennent :

- Les dépenses réelles d'investissement de **16 738 119,73 €**.
- Les opérations d'ordre de section à section pour un montant de **279 234,21 €** intégrant les travaux d'investissement en régie (243 424,21 €), l'amortissement de la subvention versée par le Conseil Régional dans le cadre de l'extension du réseau géothermie (26 310 €), ainsi qu'une moins-value de cession (9 500 €).
Ces opérations d'ordre figurent, comme évoqué précédemment, en recettes de fonctionnement.
- Les opérations patrimoniales de **11 797 627,78 €** correspondent à la régularisation des appels de fonds de la SADEV dans le cadre de la construction du Groupe Scolaire Fosse Rouge, pour un montant de 11 198 654,77 € (virement du compte 238 au compte 2313), ainsi qu'à des régularisations de comptes à l'intérieur de la section d'investissement, pour un total de 598 973,01 €.
Ces écritures comptables sont identiques en dépenses et en recettes d'investissement.
- Le résultat antérieur reporté de **3 965 632,82 €**.

A l'ensemble de ces dépenses, il convient d'ajouter 1 907 858,63 € de restes à réaliser.

Les dépenses d'investissement peuvent être classées comme suit :

II – A – a - DEPENSES OBLIGATOIRES

19 450 245,36 €

Cette rubrique comprend :

- **Les dotations, fond divers et réserves - chapitre 10** **1 958,57 €**
Correspondant à un remboursement de taxe d'aménagement.
- **Les emprunts & dettes assimilées - chapitre 16** **3 393 119,62 €**
Ce chapitre enregistre le remboursement du capital de la dette.
- **Les autres immobilisations financières - chapitre 27** **12 672,36 €**
Ce chapitre enregistre les dépôts et cautionnements versés.
- **Les opérations d'ordre de transfert entre sections - chapitre 040** **279 234,21 €**
Comme évoqué précédemment cette somme correspond principalement aux Travaux d'Investissement En Régie détaillés ci-dessous (243 424,21 €) (*).
Ces montants sont également comptabilisés en recettes de fonctionnement pour des montants identiques.
- **Les « opérations patrimoniales » - chapitre 041** **11 797 627,78 €**
Comme évoqué précédemment ces opérations correspondent à des régularisations de comptes.
Ces écritures comptables sont identiques en recettes d'investissement et dépenses d'investissement.
- **Le « Résultat antérieur reporté » - ligne 001** **3 965 632,82 €**

(*) Détail des Travaux d'Investissement En Régie (TIER) par secteur :

libellé	éducation	sports	culture	politique de la ville, social	vie économique	vie associative	logements communaux	services publics, ensemble des bâtiments	TOTAL
travaux d'investissement en régie	97 455,82 €	41 098,85 €	13 616,31 €	11 734,09 €	37 268,84 €	2 742,00 €	3 262,80 €	36 245,50 €	243 424,21 €

II – A – b - DEPENSES D'EQUIPEMENT**13 330 369,18 €**

Les dépenses d'équipement regroupent les chapitres 20, 21 et 23, elles comprennent également l'autorisation de programme relative à la construction de l'Ecole de la Fosse Rouge.

Nous pouvons détailler ces dépenses d'équipement par grandes catégories, à savoir :

Les acquisitions de matériels et mobiliers (1), l'entretien du patrimoine (2) et les opérations nouvelles (3).

❶ Les acquisitions de matériels et mobiliers : 1 129 090,06 €

Dans cette rubrique, nous retrouvons les acquisitions de véhicules, de bureautique, de mobiliers et de matériels nécessaires au fonctionnement des services, des écoles, des sports, de la culture, de la restauration etc.

❷ L'entretien du patrimoine : 757 942,58 €

Les réalisations 2024 concernent les secteurs suivants :

libellé	éducation	sécurité	voirie, éclairage public	sports	culture	politique de la ville, social, petite enfance	vie économique	vie associative	services publics, ensemble des bâtiments	TOTAL
entretien du patrimoine	122 400,51 €	13 000,00 €	300 545,08 €	88 818,78 €	14 522,07 €	11 641,69 €	9 715,20 €	2 310,00 €	194 989,25 €	757 942,58 €

❸ Les opérations nouvelles : 11 443 336,54 €

Les réalisations 2024 concernent les secteurs suivants :

libellé	éducation, construction Ecole de la Fosse Rouge	sécurité	voirie, éclairage public	espaces verts, environnement	sports	culture	action foncière	vie économique	vie associative : salle polyvalente des Bruyères	services publics, ensemble des bâtiments	TOTAL
opérations nouvelles	6 990 968,30 €	566 733,59 €	1 122 517,41 €	158 805,81 €	135 768,82 €	562 777,21 €	1 530,00 €	85 298,93 €	1 538 820,78 €	280 115,69 €	11 443 336,54 €

II – B – Structure des recettes d'investissement

Les recettes d'investissement regroupent essentiellement les subventions d'investissement perçues en lien avec les projets d'équipement retenus, le Fonds de Compensation de la TVA qui est une compensation de l'Etat à la Commune à un taux forfaitaire (16,404% des dépenses réelles d'investissement), l'excédent de fonctionnement capitalisé et l'emprunt d'équilibre nécessaire aux projets.

Les réalisations par chapitre sont les suivantes :

chap.	Libellé	prévisions	réalisations	restes à réaliser
13	subventions d'investissement	4 466 522,56 €	1 687 712,16 €	1 592 948,78 €
16	emprunts & dettes assimilées (hors 16449, 165 et 166)	3 535 000,00 €	3 200 000,00 €	335 000,00 €
20	immobilisations incorporelles		228,93 €	
<i>Total des recettes d'équipement</i>		<i>8 001 522,56 €</i>	<i>4 887 941,09 €</i>	<i>1 927 948,78 €</i>
10	dotations, fonds divers, réserves	1 240 000,00 €	915 646,50 €	
1068	excédent de fonctionnement capitalisé	3 788 903,73 €	3 788 903,73 €	
16	emprunts & dettes assimilées (16449, 165 et 166)		7 000,00 €	
27	autres immobilisations financières	5 563 246,71 €	5 359 289,71 €	
024	produits de cessions d'immobilisations	1 811 001,00 €		
<i>Total des recettes financières</i>		<i>12 403 151,44 €</i>	<i>10 070 839,94 €</i>	<i>0,00 €</i>
<i>Total des recettes réelles</i>		<i>20 404 674,00 €</i>	<i>14 958 781,03 €</i>	<i>1 927 948,78 €</i>
021	virement de la section de fonctionnement	5 000 000,00 €		
040	op. d'ordre de transferts entre sections	1 583 816,00 €	2 199 444,46 €	
041	opérations patrimoniales	11 805 510,00 €	11 797 627,78 €	
<i>Total des recettes d'ordre</i>		<i>18 389 326,00 €</i>	<i>13 997 072,24 €</i>	<i>0,00 €</i>
TOTAL RECETTES DE L'EXERCICE		38 794 000,00 €	28 955 853,27 €	1 927 948,78 €

Les recettes d'investissement comprennent principalement :

⇒ Les recettes réelles d'investissement (hors emprunts) qui s'élèvent à **11 758 781,03 €** comprennent l'excédent de fonctionnement capitalisé de 3,789 M€ ainsi que le versement par l'aménageur du montant des cessions liées à la ZAC Cité Verte/Fosse Rouge (5,3 M€ au titre de 2024), approuvé lors du Conseil Municipal du 16 octobre 2023.

⇒ Les opérations d'ordre de transfert entre sections d'un montant de **2 199 444,46 €** (*Montants identiques en dépenses de fonctionnement*).

⇒ Les « opérations patrimoniales » au chapitre 041 pour **11 797 627,78 €** qui correspondent, comme évoqué précédemment, à des opérations de régularisations de comptes à l'intérieur de la section d'investissement. *Ces écritures comptables sont donc identiques en recettes et dépenses d'investissement.*

⇒ Les emprunts réalisés en 2024 sont d'un montant de **3 200 000 €**.

Le stock de la dette au 31 décembre 2024 s'élève à 33,995 M€ (contre 34,188 M€ au 31/12/2023), soit 1 217 € par habitant (1 251 € au 31/12/2023).

Précisons que depuis 2008, la Ville s'est désendettée de **18,179 M€** au total, passant d'un stock de dette de 52 173 790 € à un stock de dette de **33 994 746 €** au 31 décembre 2024.

Quant à l'encours de la dette par habitant, celui-ci est passé de 2 084 €/habitant en 2008 à 1 217 €/habitant au 31 décembre 2024, soit - 867 €/habitant.

Libellé	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Stock de la dette €	52 173 790	51 218 904	50 239 633	46 723 173	44 828 681	43 624 841	42 573 718	41 155 615	39 209 430	36 698 581	36 134 127	35 769 207	35 614 963	35 165 742	34 661 656	34 187 865	33 994 746
évol annuelle		-1,83%	-1,91%	-7,00%	-4,05%	-2,69%	-2,41%	-3,33%	-4,73%	-6,40%	-1,54%	-1,01%	-0,43%	-1,26%	-1,43%	-1,37%	-0,56%
Encours de la dette/habitant en €	2 084	1 926	1 903	1 769	1 707	1 668	1 637	1 568	1 496	1 399	1 358	1 346	1 333	1 292	1 264	1 251	1 217
évol annuelle		-7,62%	-1,20%	-7,02%	-3,48%	-2,29%	-1,88%	-4,19%	-4,61%	-6,47%	-2,93%	-0,91%	-0,93%	-3,13%	-2,12%	-1,02%	-2,73%

Au 31/12 de l'année N

III- BALANCE GENERALE

L'exécution de l'exercice 2024 peut ainsi se résumer de la manière suivante :

LIBELLÉ		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
RÉALISATION DE L'EXERCICE	FONCTIONNEMENT	51 004 829,38 €	55 080 878,39 €	4 076 049,01 €
	INVESTISSEMENT	28 814 981,72 €	28 955 853,27 €	140 871,55 €
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	FONCTIONNEMENT		2 370 299,88 €	2 370 299,88 €
	INVESTISSEMENT	3 965 632,82 €		-3 965 632,82 €
TOTAL (EXERCICE +REPORTS)	FONCTIONNEMENT	51 004 829,38 €	57 451 178,27 €	6 446 348,89 €
	INVESTISSEMENT	32 780 614,54 €	28 955 853,27 €	-3 824 761,27 €
	TOTAL	83 785 443,92 €	86 407 031,54 €	2 621 587,62 €

RESTES À REALISER	FONCTIONNEMENT			0,00 €
	INVESTISSEMENT	1 907 858,63 €	1 927 948,78 €	20 090,15 €

RÉSULTAT CUMULÉ	FONCTIONNEMENT	51 004 829,38 €	57 451 178,27 €	6 446 348,89 €
	INVESTISSEMENT	34 688 473,17 €	30 883 802,05 €	-3 804 671,12 €
	TOTAL	85 693 302,55 €	88 334 980,32 €	2 641 677,77 €

En résumé, les résultats cumulés 2024, y compris les restes à réaliser, sont les suivants :

- Résultat de la section de fonctionnement : + **6 446 348,89 €**
- Besoin de financement en investissement : - **3 804 671,12 €**

Ces résultats confirment que l'exécution 2024 est conforme aux résultats du Compte de Gestion du Comptable Public.

Le Maire,
Olivier TRAYAUX